

OVERLEIE MORGEN

Infomagazine Toekomstplan Overleie – N° 2 – december 2012

Erkenning stadsvernieuwingsproject •
Metamorfose St-Amanscollege • Budafabriek





St-Amandscollege wordt het Guldensporencollege

Door de fusieoperatie binnen de scholengroep staat de campus de komende jaren voor een echte metamorfose. De campus op Overleie zal op termijn tot 1.500 leerlingen tellen. Nu is dit een 900-tal. Daarom zal de school investeren in nieuwbouw en de renovatie van de bestaande historische schoolgebouwen.

Bepaalde gebouwen worden gesloopt om plaats te maken voor nieuwe klaslokalen. Ook de bestaande internaatstoren wordt afgebroken. Het sokkelgebouw blijft. Op de plaats van het Priesterkwartier komt een nieuwe woontoren. De eerste voorbereidende werken gaan van start in 2013. Het is de bedoeling alle grote werken achter de rug te hebben tegen 2016/2017. Hierdoor wordt de campus meer dan vandaag een onderdeel van de wijk en de stad.

Maar de eerste grote verandering is de naamswijziging! Vanaf nu spreken we niet meer over het St-Amandcollege maar over het Guldensporencollege Kaai.

“Het getuigde van een grote durf om echt te veranderen, om baanbrekend te zijn” zegt Dhr. Geert Timperman, algemeen directeur van het nieuwe Guldensporencollege.

“We zijn vernieuwers en we zijn daar trots op. Heel wat schoolgebouwen zijn tot op de draad versleten. Ze werden duur in onderhoud. Er was heel wat verloren ruimte en de lokalen waren niet langer aangepast aan de hedendaagse en toekomstige eisen in het onderwijs. Deze hele bouwoperatie mag echter niet ten koste gaan van het pedagogisch project. De verbouwingen, sloop en

nieuwbouwoperatie zal daarom heel nauwkeurig op elkaar afgestemd worden. Zo wordt de hinder zo veel als mogelijk beperkt”.

In deze fase hebben de plannen voor de renovatie en de nieuwbouw hun quasi definitieve vorm gekregen. De school en ook de private investeerder Koramic-Van Roey zijn volop bezig de bouwvergunningaanvragen voor te bereiden zodat de werken uit de startblokken kunnen schieten.

Naast alle bouwprojecten is ook ruimte voor nieuwe verbindingen voor fietsers en voetgangers, groen en sport- en recreatieruimte.

Dit zal aansluitend op de bouwprojecten gerealiseerd worden. Deze zaken zullen de komende maanden verder uitgewerkt worden.

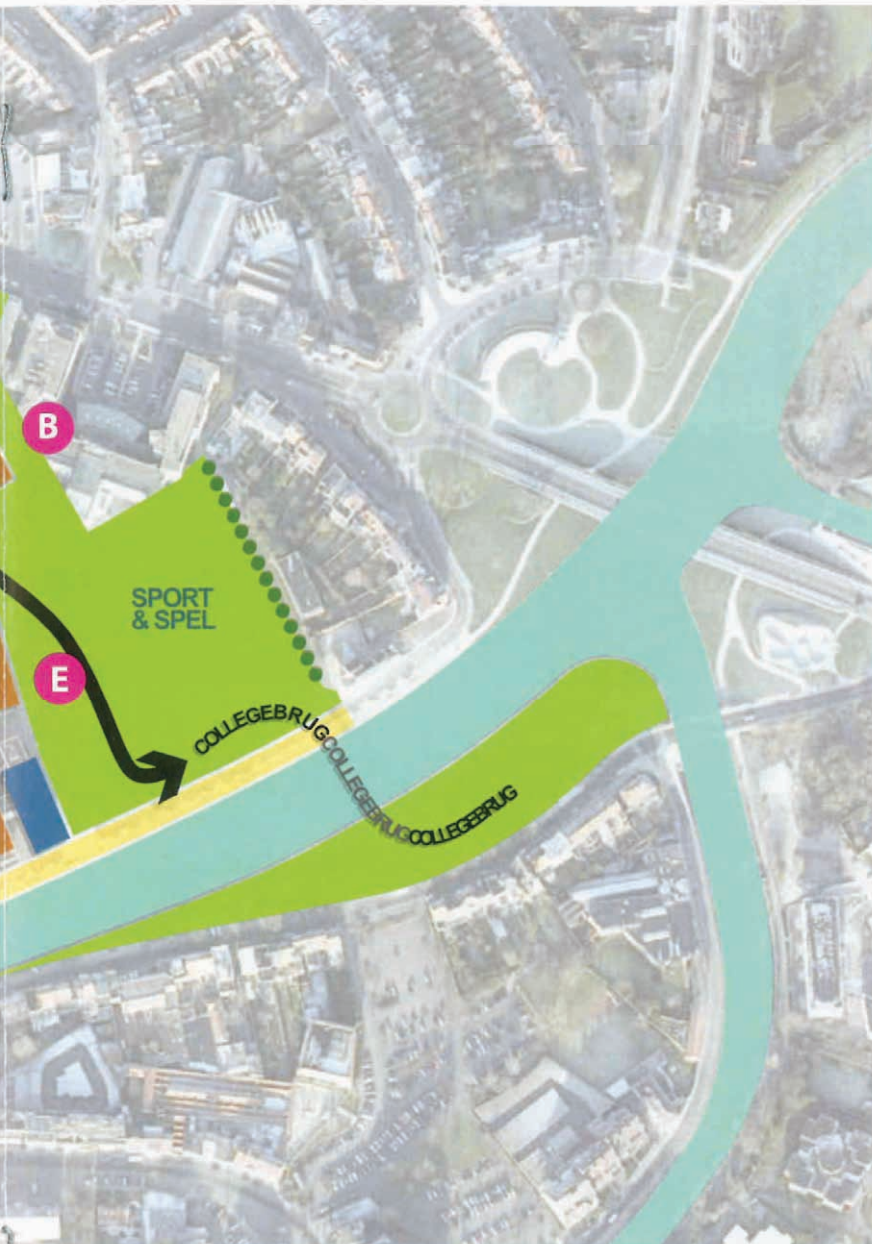
Metamorfose van de

A Nieuw schoolgebouw tweede graad
Waar nu het voetbalveld ligt aan de kant van de Burg. Verduytselaan komt een volledig nieuw schoolgebouw voor de tweede graad van het middelbaar. Bij het gebouw komt ook een nieuwe turnzaal. Deze werken gaan van start vanaf 2014. Voor deze nieuwe gebouwen verdwijnt de huidige parking aan de Burg. Verduytselaan. Nieuwe parkeerterruimte wordt voorzien naast het nieuwe gebouw met toegang via de Proosdijstraat. De woningen aan de kant van de Proosdijstraat kunnen extra tuinruimte aankopen van de school. Het huidige schoolgebouw in deze zone zal aansluitend aan de nieuwbouw gesloopt worden. Wellicht in 2016. In deze zone komt dan ruimte vrij voor groen en verbinding tussen de campusonderdelen en tussen de Proosdijstraat en de basketzaal.

B Basketzaal en St-Maartensziekenhuis
De huidige basketzaal blijft. Het St-Maartensziekenhuis sluit binnen enkele jaren haar deuren en verhuist vanaf 2016 naar Hoog Kortrijk. Of het gebouw een nieuwe invulling krijgt of plaats maakt voor een nieuwe ontwikkeling is nog niet duidelijk. Het is één van de mogelijke locaties voor een nieuw stedelijk zwembad, maar ook hieromtrent is nog geen definitieve beslissing genomen.



schoolcampus



C Renovatie en nieuwbouw centraal gedeelte

In dit centraal gedeelte van de campus wordt volop ingezet op de renovatie van de waardevolle gebouwen. Ze geven de schoolcampus mee haar identiteit. Deze gebouwen bieden onderdak aan de klassen van het lager. In de mooie gebouwen aan de kant van de groen-recreatieve zone komt een moderne keuken en refter. Deze werken worden tussen 2014 en 2016 uitgevoerd.

D Internaatstoren en woontoren

De bestaande internaatstoren, die 58 meter hoog is, wordt gesloopt. Wellicht in 2015. Het sokkelgebouw blijft en biedt onderdak voor klassen, vergaderlokalen en studiezalen. Waar zich momenteel het Priesterkwartier bevindt komt een nieuwe woontoren van ongeveer 65 meter hoog. Deze werken starten wellicht al in 2013.

E Verbindingen en groen recreatieve zone

Eenmaal de grote werken achter de rug zijn, zal werk gemaakt worden van een nieuwe fiets- en wandelverbinding tussen de Collegebrug en de Brugsepoort. Dit pad vormt een belangrijke schakel in de noord-zuid fietsverbinding. Het bestaande voetbalveld kant Collegebrug blijft een open en groene ruimte en zal gebruikt worden voor sport en recreatie. Deze elementen zullen de komende maanden verder uitgewerkt worden. De realisatie is voorzien vanaf 2016 aansluitend op de grote werken.

